

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 56/3 о порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Дата проведения: с «18» апреля 2016г по «17» мая 2016 г.

Форма проведения собрания: общее собрание (далее по тексту «Собрание») собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Иркутск, ул. Трудовая 56/3, проводилось в форме заочного голосования (посредством опроса в письменной форме).

1 голос равен – 1 квадратному метру.

Общая площадь помещений:   9861,1   кв.м.

Инициаторы проведения собрания:

Генеральный директор Управляющей компании ООО «Восточно-Сибирская Инвестиционно-Строительная Компания»  
Искра Алексей Витальевич

### Повестка дня собрания:

1. Выборы членов счетной комиссии.
2. О порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по горячему водоснабжению отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.
3. О порядке предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

5. Об использовании фасадной части, принадлежащей собственникам нежилых помещений.

**Предложено:**

**По вопросу 1:** Избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 3 чел. Председатель счетной комиссии – Баннова Любовь Алексеевна (квартира № 132), Члены счетной комиссии – Салмин А.М. (квартира № 59), Хохлова А.А. (квартира № 143).

**По вопросу 2:** Производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по горячему водоснабжению и отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:

**По вопросу 3:** Производить предоставление коммунальной услуги и расчеты за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

**По вопросу 4:** Производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

**По вопросу 5:** Разрешить собственникам нежилых помещений, расположенных в покоевых и 1-х этажах дома по адресу ул. Трудовая 56/3, самостоятельно и по собственному усмотрению использовать фасадную часть, принадлежащих им помещений для размещения рекламных конструкций, вывесок, указателей и т.п., с предварительным согласованием рекламных конструкций в УК.



## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 56/3 о порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Дата проведения: с «18» апреля 2016г по «17» мая 2016 г.

Форма проведения собрания: общее собрание (далее по тексту «Собрание») собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Иркутск, ул. Трудовая 56/3, проводилось в форме заочного голосования (посредством опроса в письменной форме).

1 голос равен – 1 квадратному метру.

Общая площадь помещений: 9861,1 кв.м.

Инициаторы проведения собрания:

Генеральный директор Управляющей компании ООО «Восточно-Сибирская Инвестиционно-Строительная Компания» Искра Алексей Витальевич

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование при заочном голосовании: 17 мая 2016г с 08.00 до 17.00 часов.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 6998,7 что составляет 70,85% от общей площади помещений собственников, и соответствует 6998,7 голосам, кворум состоялся.

### Результаты голосования:

**По вопросу 1:** Предлагается избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 3 чел.

Председатель счетной комиссии – Баннова Любовь Алексеевна (квартира № 132), Члены счетной комиссии – Салмин А.М. (квартира № 59), Хохлова А.А. (квартира № 143).  
ЗА 88,23% ПРОТИВ 11,65%

**РЕШЕНИЕ: ИЗБРАТЬ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ И ЧЛЕНОВ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ В ПРЕДЛОЖЕННОМ СОСТАВЕ**

**По вопросу 2:** Предлагается производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по горячему водоснабжению и отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:  
ЗА 79,34% ПРОТИВ 20,63

**РЕШЕНИЕ:** ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

**По вопросу 3:** Предлагается производить предоставление коммунальной услуги и расчеты за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.  
ЗА 79,99% ПРОТИВ 19,98%

**РЕШЕНИЕ:** ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

**По вопросу 4:** Предлагается производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.  
ЗА 79,99% ПРОТИВ 19,24%

**РЕШЕНИЕ:** ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

**По вопросу 5:** Предлагается разрешить собственникам нежилых помещений, расположенных в поквартирных и 1-х этажах дома по адресу ул. Трудовая 56/3, самостоительно и по собственному усмотрению использовать фасадную часть, принадлежащих им помещений для размещения рекламных конструкций, вывесок, указателей и т.п., с предварительным согласованием рекламных конструкций в УК.

ЗА 84,71% ПРОТИВ 13,97%

РЕШЕНИЕ: РАЗРЕШИТЬ СОБСТВЕННИКАМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЦОКОЛЬНЫХ И 1-Х ЭТАЖАХ ДОМА ПО АДРЕСУ УЛ. ТРУДОВАЯ 56/3, САМОСТОЯТЕЛЬНО И ПО СОБСТВЕННОМУ УСМОТРЕНИЮ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ФАСАДНУЮ ЧАСТЬ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ИМ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ВЫВЕСОК, УКАЗАТЕЛЕЙ И Т.П., С ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫМ СОГЛАСОВАНИЕМ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ В УК

ПОДПИСИ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:



Л.А. БАННОВА



А.М. САЛМИН



А.А. ХОХЛОВА