

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 56/1 о порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Дата проведения: с «18» апреля 2016г по «17» мая 2016 г.

Форма проведения собрания: общее собрание (далее по тексту «Собрание») собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Иркутск, ул. Трудовая 56/1, проводилось в форме заочного голосования (посредством опроса в письменной форме).

1 голос равен – 1 квадратному метру.

Общая площадь помещений: 7117,4 **кв.м.**

Инициаторы проведения собрания:

Генеральный директор Управляющей компании ООО «Восточно-Сибирская Инвестиционно-Строительная Компания»
Искра Алексей Витальевич

Повестка дня собрания:

1. Выборы членов счетной комиссии.
2. О порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги по горячему водоснабжению и отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.
3. О порядке предоставления коммунальной услуги и расчетов за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

5. Об использовании фасадной части, принадлежащей собственникам нежилых помещений.

Предложено:

По вопросу 1: Избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 3 чел. Председатель счетной комиссии – Петриков Виктор Александрович (квартира № 83), Члены счетной комиссии – Кузнецов В.Г. (квартира № 82), Кузнецов О.В. (квартира № 103).

По вопросу 2: Производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по горячему водоснабжению и отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:

По вопросу 3: Производить предоставление коммунальной услуги и расчеты за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

По вопросу 4: Производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению напрямую с ресурсоснабжающей организацией.

По вопросу 5: Разрешить собственникам нежилых помещений, расположенных в цокольных и 1-х этажах дома по адресу ул. Трудовая 56/1, самостоятельно и по собственному усмотрению использовать фасадную часть, принадлежащих им помещений для размещения рекламных конструкций, вывесок, указателей и т.п., с предварительным согласованием рекламных конструкций в УК.

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений (жилья) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Иркутск, ул. Трудовая, д. 56/1 о порядке предоставления коммунальных услуг и расчетов за коммунальные услуги напрямую с ресурсоснабжающими организациями.

Дата проведения: с «18» апреля 2016г по «17» мая 2016 г.

Форма проведения собрания: общее собрание (далее по тексту «Собрание») собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Иркутск, ул. Трудовая 56/1, проводилось в форме заочного голосования (посредством опроса в письменной форме).

1 голос равен – 1 квадратному метру.

Общая площадь помещений: __ 7115,1 __ кв.м.

Инициаторы проведения собрания:

Генеральный директор Управляющей компании ООО «Восточно-Сибирская Инвестиционно-Строительная Компания» Искра Алексей Витальевич

Дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование при заочном голосовании: 17 мая 2016г с 08.00 до 17.00 часов.

Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании – 5195,4, что составляет 72,98% от общей площади помещений собственников, и соответствует 5195,4 голосам, кворум состоялся.

Результаты голосования:

По вопросу 1: Предлагается избрать счетную комиссию (для подсчета голосов) в количестве 3 чел. Председатель счетной комиссии – Петриков Виктор Александрович (квартира № 83), Члены счетной комиссии – Кузнецов В.Г. (квартира № 82), Кузнецов О.В. (квартира № 103).

По вопросу 2: Предлагается производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по горячему водоснабжению и отоплению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:
ЗА 68,73% ПРОТИВ 31,28

РЕШЕНИЕ: ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ОТОПЛЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

По вопросу 3: Предлагается производить предоставление коммунальной услуги и расчеты за коммунальную услугу по электроснабжению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:
ЗА 70,04% ПРОТИВ 29,97%

РЕШЕНИЕ: ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНУЮ УСЛУГУ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

По вопросу 4: Предлагается производить предоставление коммунальных услуг и расчеты за коммунальные услуги по водоснабжению и водоотведению напрямую с ресурсоснабжающей организацией:
ЗА 70,04% ПРОТИВ 29,97%

РЕШЕНИЕ: ПРОИЗВОДИТЬ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И РАСЧЕТЫ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НАПРЯМУЮ С РЕСУРСΟΣНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ

По вопросу 5: Предлагается разрешить собственникам нежилых помещений, расположенных в поквартирных и 1-х этажах дома по адресу ул. Трудовая 56/1, самостоятельно и по собственному усмотрению исполнять фасадную часть, согласованную рекламных конструкций в УК.

ЗА 72,12% ПРОТИВ 27,89%
РЕШЕНИЕ: РАЗРЕШИТЬ СОБСТВЕННИКАМ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ЦОКОЛЬНЫХ И
1-Х ЭТАЖАХ ДОМА ПО АДРЕСУ УЛ. ТРУДОВАЯ 56/1, САМОСТОЯТЕЛЬНО И ПО СОБСТВЕННОМУ
УСМОТРЕНИЮ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ФАСАДНУЮ ЧАСТЬ, ПРИНАДЛЕЖАЩИХ ИМ ПОМЕЩЕНИЙ ДЛЯ
РАЗМЕЩЕНИЯ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ, ВЫВЕСОК, УКАЗАТЕЛЕЙ И Т.П., С ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫМ
СОГЛАСОВАНИЕМ РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ В УК

ПОДПИСИ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ:


В.С. ПЕТРИКОВ


В.Г. КУЗНЕЦОВ


О.В. КУЗНЕЦОВ